

**FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO**  
**Reporte Mensual de Indicadores (Septiembre)**

**Indicadores de Resultados Estratégicos y de Gestión Diseñados para cada uno de los Programas Presupuestarios.**

Periodo: Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025

Costo del Programa Presupuestario: \$ 33,500,000.00

Fecha de elaboración: 10-octubre -2025

Área Administrativa Responsable	Nombre del Programa presupuestario	Nombre del indicador	Método de Cálculo	Tipo de Indicador	Frecuencia de Medición	Metas			Datos al 30 de septiembre del 2025	Avance al 30 de septiembre del 2025
						Programadas	Realizadas	Resultado		
Dirección General y Administración del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo.	Desarrollo Institucional	Índice seguimiento a trámites de los beneficiarios.	(Total de trámites realizados por los beneficiarios/Total de trámites concluidos)*100	De Gestión	Mensual	780	988	100%	(988/780)*100	127%
	Desarrollo Institucional	Índice de información que se proporciona a los usuarios para cada trámite.	(Total de trámites que se realizan en el fideicomiso/Total de trámites de los que se dio información a los beneficiarios)*100	De Gestión	Mensual	780	988	100%	(988/780)*100	127%
	Desarrollo Institucional	Total de reuniones de departamentos en la Dirección General	(Número de reuniones de departamentos/ Total de reuniones de departamento)*100	Estratégico	Mensual	48	35	100%	(35/48)*100	73%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)*100	Estratégico	Mensual	550/1510	242	-20%	((242/1510)-1)*100	-16.02%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo)*100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(287/3000)*100	9.90%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)*100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesoría para el llenado de formatos de Gestión de Riesgos	(No. de áreas que reciben asesoría para el llenado de formatos de Gestión de Riesgos/No. de áreas existentes)*100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesoría para el llenado del PAT	(No. de áreas que reciben asesoría para el llenado del PAT/No. de áreas programadas)*100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesorías sobre formulación y construcción de indicadores de resultados	(No. de áreas que asisten a asesorías sobre indicadores/No. de áreas programadas)*100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)*100	Estratégico	Mensual		242	-20%	((242/1510)-1)*100	-16.02%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo)*100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(287/3000)*100	9.90%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)*100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%

Indicadores de Resultados Estratégicos y de Gestión Diseñados para cada uno de los Programas Presupuestarios.

Costo del Programa Presupuestario: \$ 33,500,000.00

Fecha de elaboración: 10-octubre -2025

Área Administrativa Responsable	Nombre del Programa presupuestario	Nombre del indicador	Método de Cálculo	Tipo de Indicador	Frecuencia de Medición	Metas			Datos al 30 de septiembre del 2025	Avance al 30 de septiembre del 2025
						Programadas	Realizadas	Resultado		
Dirección General y Administración del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo.	Desarrollo Institucional	Índice seguimiento a trámites de los beneficiarios.	(Total de trámites realizados por los beneficiarios/Total de trámites concluidos)*100	De Gestión	Mensual	780	988	100%	(988/780)*100	127%
	Desarrollo Institucional	Índice de información que se proporciona a los usuarios para cada trámite.	(Total de trámites que se realizan en el fideicomiso/Total de trámites de los que se dio información a los beneficiarios)*100	De Gestión	Mensual	780	988	100%	(988/780)*100	127%
	Desarrollo Institucional	Total de reuniones de departamentos en la Dirección General	(Número de reuniones de departamentos/ Total de reuniones de departamento)*100	Estratégico	Mensual	48	35	100%	(35/48)*100	73%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)x100	Estratégico	Mensual	550/1510	242	-20%	((242/1510)-1)*100	-16.02%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo)x100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(297/3000)*100	9.90%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)x100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesoría para el llenado de formatos de Gestión de Riesgos	(No. de áreas que reciben asesoría para el llenado de formatos de Gestión de Riesgos/No. de áreas existentes)x100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesoría para el llenado del PAT	(No. de áreas que reciben asesoría para el llenado del PAT/No. de áreas programadas)x100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	No. de áreas que reciben asesorías sobre formulación y construcción de indicadores de resultados	(No. de áreas que asisten a asesorías sobre indicadores/No. de áreas programadas)x100	Estratégico	Mensual	13	13	100%	(13/13)*100	100%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)x100	Estratégico	Mensual		242	-20%	((242/1510)-1)*100	-16.02%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo)x100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(297/3000)*100	9.90%
	Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)x100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%

Departamento de  
Administración y Finanzas del  
Fideicomiso Bahía de  
Zihuatanejo.

Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de equipos reparados	(No. de equipos reparados en el periodo/Total de equipos) x 100	Estratégico	Mensual	124	154	100%	(154/124)*100	124%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación mensual de contratos dados de alta	((No. de contratos dados de alta en el periodo/No. De contratos dados de alta en el periodo anterior)-1) x 100	Estratégico	Mensual	600	228	100%	(228/600)*100	38%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación de cesiones de derecho registradas	No. de cesiones de derecho registradas en el periodo/No. De sesiones registradas en el periodo anterior)-1) x 100	Estratégico	Mensual	500	79	100%	(79/500)*100	16%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de documentos respaldados	(No. de documentos respaldados/No. De documentos programados para respaldo) x 100	Estratégico	Mensual	408	120	100%	(120/408)*100	29%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)x100	Estratégico	Mensual	550/1510	242	-84%	((242/1510)-1)*100	-16.02%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo) x100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(287/3000)*100	9.90%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)x100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de movimientos contabilizados	(Total de movimientos contabilizados en el periodo / Total de movimientos realizados) x 100	Estratégico	Mensual	447	707	100%	(707/447)*100	158%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación de ingresos	(Suma de ingresos registrados en el periodo/Total de ingresos registrados en el periodo anterior) -1) x 100	Estratégico	Mensual	122	158	100%	(158/122)-1*100	30%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación de egresos	(Suma de los egresos del periodo/Total de egresos del periodo anterior) -1) x 100	Estratégico	Mensual	254	465	100%	(465/254)-1*100	83.07.%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación de conciliaciones bancarias	(total de Conciliaciones Bancarias elaboradas en el periodo / conciliaciones bancarias elaboradas en el periodo anterior) -1 x 100	Estratégico	Mensual	24	13	100%	(13/24)*100	54%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)x100	Estratégico	Mensual	550/1510	297	-84%	((297/1510)-1)*100	-19.66%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo)x100	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(287/3000)*100	9.90%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)x100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	88%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cursos de inducción	(No. de cursos inducción/No. De cursos programados) x 100	Estratégico	Mensual	24	6	100%	(6/24)*100	25%

Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cursos impartidos	(No. de cursos impartidos/No. De cursos programados) x 100	Estratégico	Mensual	24	12	100%	(14/24)*100	58%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de nuevos empleados incorporados mediante mecanismo de selección	(No. de empleados incorporados mediante mecanismo de selección/No. total de empleados incorporados en el periodo) x 100	Estratégico	Mensual	27	15	100%	(15/27)*100	56%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa de variación del monto asignado al pago de nómina	((Cantidad asignada para pago de nómina en el periodo/ Cantidad asignada el periodo anterior) - 1) x100	Estratégico	Mensual	76	76	100%	(76/76)*100	100%
Administración eficaz y eficiente realizada	Tasa anual de disminución del número de familias sin espacio para vivienda en Zihuatanejo	((No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo actual/No. De familias sin espacio para vivienda en el periodo anterior) -1)x100	Estratégico	Mensual	550/1510	297	-84%	((297/1510)-1)*100	-19.66%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de familias que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida en Zihuatanejo/Total de familias de escasos recursos en Zihuatanejo) x100.	Estratégico	Mensual	600/3000	287	18.00%	(287/3000)*100	9.90%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cumplimiento de las unidades administrativas	(No de unidades admvas que cumplen en tiempo y forma con sus programas/Total de unidades admvas)x100	Estratégico	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de productos adquiridos que se cotizaron al menos con 3 proveedores	(No. de adquisiciones cotizadas con 3 proveedores/No. Total de adquisiciones en el periodo) x 100	Estratégico	Mensual	840	630	100%	(630/840)*100	75%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de productos y servicios entregados en tiempo y forma	(No. de productos y servicios entregados en tiempo y forma/Total de servicios entregados en el periodo) x 100	Estratégico	Mensual	840	630	100%	(630/840)*100	75%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de cotizaciones recibidas	(No. de cotizaciones recibidas/Total de adquisiciones) x 100	Estratégico	Mensual	2520	1890	100%	(1890/2520)*100	75%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de jefes de oficinas y depts. Que conocen las normas y procedimientos para solicitar suministros bienes y servicios	(No. de jefes que conocen las normas/ Total de jefes) x100	Estratégico	Mensual	12	9	100%	(9/12)*100	75%
Administración eficaz y eficiente realizada	Porcentaje de Sesiones del Subcomité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Prestación de Servicios y Administración de bienes muebles e inmuebles del Fibazi.	(No. de sesiones realizadas / No. de sesiones programadas )	Estratégico	Mensual	24	18	100%	(18/24)*100	75%
Departamentos de Comercialización y Ventas del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo	Ventas de Lotes	Porcentaje de reducción del No de familias sin vivienda en Zihuatanejo	Estratégico	Mensual	692	253	273.5177866	(253/692)*100	37%
	Ventas de Lotes	Porcentaje de familias que recibirán del Fibazi un lote para vivienda en el 2024.	Estratégico	Mensual	253	253	100%	(253/253)*100	100%
	Ventas de Lotes	Porcentaje de lotes vendidos	Estratégico	Mensual	253	338	100%	(338/253)*100	134%

	Ventas de Lotes	Porcentaje de campañas de promoción realizadas.	(No. De Campaña de promoción realizadas/No de lotes programados para venta)*100	Estratégico	Mensual	3	1	100%	(1/3)*100	33%
	Ventas de Lotes	Porcentaje de lotes libres vendidos	(No de lotes libres programados para venta en 2024/Total de lotes programados para 2024)*100	Gestión	Mensual	253	85	100%	(85/253)	34%
Departamento Jurídico del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de metas alcanzadas con el apoyo jurídico.	(Número de metas alcanzadas con apoyo jurídico/Total de metas programadas) x100	Gestión	Mensual	300	293	98%	(293/300)*100	98%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de requerimientos jurídicos atendidos.	(Número de requerimientos jurídicos atendidos oportunamente/Total de requerimientos presentados) x 100.	Estratégico	Mensual	12591	10669	85%	(10669/12591)*100	85%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de asuntos relevantes resueltos favorablemente	(Número de asuntos relevantes resueltos favorablemente/Total de asuntos relevantes atendidos) x100	Gestión	Mensual	300	150	50%	(150/300)*100	50%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de asesoría legal que recibieron los diversos departamentos de Fibazi	(Número de asesorías otorgadas a departamentos/Total de asesorías programadas) x 100	Gestión	Mensual	2716	366	100%	(366/2716)*100	13%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de demandas presentadas.	Número de demandas presentadas/Total de demandas programadas) x 100	Gestión	Mensual	36	1	100%	(1/36)*100	3%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de demandas contestadas.	Número de demandas contestadas/Total de demandas recibidas)*100	Gestión	Mensual	300	28	100%	(28/300)*100	9%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de contratos, cesiones de derecho y otros trámites administrativos	Número de contratos elaborados, cesiones de derecho y otros trámites administrativos/Total de contratos elaborados, cesiones de derechos y otros*100.	Estratégico	Mensual	2480	521	100%	(521/2480)*100	21%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de invitaciones de pago elaboradas para entrega en campo	Número de invitaciones de pago entregadas /Número de invitaciones elaboradas)*100	Estratégico	Mensual	9614	4995	100%	(4995/9614)*100	52%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de clientes que liquidan adeudo por invitación	Numero de clientes que liquidaron su adeudo por invitación/El número de invitaciones entregadas X 100	Estratégico	Mensual	7438	3813	100%	(3813/7438)*100	51%
	Fortalecimiento de la Defensa Jurídica	Porcentaje de atención personalizada en oficina	Número de atención personalizada en oficina elaborados/ Número de atención personalizada en oficina programados en el período x 100	Estratégico	Mensual	715	1127	100%	(1127/715)*100	158%
	Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de familias que obtuvieron certeza jurídica de sus predios en el periodo	(No. De familias de escasos recursos que obtuvieron certeza jurídica con la regularización/Total de familias programadas) x 100	Estratégico	Mensual	604	604	100%	(0/604)*100	0%
	Regularización de Asentamientos Humanos	Tasa de variación de asentamientos irregulares	((No. De asentamientos regularizados en el periodo/Total de asentamientos regularizados en el periodo anterior)- 1) x 100	Estratégico	Mensual	9	0	100%	(0/9)-1*100	0%
	Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de asentamientos regularizados en el periodo	(No. De asentamientos regularizados en el periodo/Total de asentamientos programados) x 100	Gestión	Mensual	9	3	100%	(3/9)*100	33%
	Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de levantamientos topográficos realizados	No. De estudios topográficos realizados/Total de estudios programados) x 100	Gestión	Mensual	9	9	100%	(9/9)*100	100%

Departamento de Proyectos del  
Fideicomiso Bahía de  
Zihuatanejo

Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de estudios y proyectos para diseño de lotificación realizados en el periodo	(No. De estudios y proyectos para diseño de lotificación/Total de estudios y proyectos programados) x 100	Gestión	Mensual	9	7	78%	(7/9)*100	78%
Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de trámites de lotificación y registro aprobados	(No. De trámites aprobados/Total de trámites programados) x 100	Gestión	Mensual	9	3	100%	(3/9)*100	33%
Regularización de Asentamientos Humanos	Porcentaje de predios entregados al beneficiario	(No. De predios entregados a los beneficiarios/Total de predios programados para entrega en Zihuatanejo) x 100	Gestión	Mensual	9	3	100%	(3/9)*100	33%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida con obras de urbanización construidas por Fibaz	(No. De familias de escasos recursos que mejoran sus condiciones de vida con obras de urbanización/Total de familias programadas) x 100	Estratégico	Mensual	100	0	100%	(100/100)*100	100%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de obras de urbanización rezagadas realizadas en Zihuatanejo	(No. de obras realizadas en Zihuatanejo/Total de obras rezagadas) x 100	Estratégico	Mensual	15	0	100%	((0/1)-1)*100	0%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de obras de vías de comunicación	(Superficie pavimentada en colonias de Zihuatanejo/Total de superficie programada) x 100	Estratégico	Mensual	477	477	100%	(476.52/476.52)*100	100%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de estudios de factibilidad y topográficos realizados	No. De estudios de factibilidad y topográficos realizados/Total de estudios programados) x 100	Gestión	Mensual	1	1	100%	(1/1)*100	100%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de proyectos ejecutivos elaborados en Zihuatanejo	(No. De proyectos ejecutivos elaborados/Total de proyectos programados) x 100	Gestión	Mensual	1	1	100%	(1/1)*100	100%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de proyectos programados y presupuestados en Zihuatanejo	(No. De proyectos programados y presupuestados en Zihuatanejo/Total de proyectos programados) x 100	Gestión	Mensual	1	1	100%	(1/1)*100	100%
Urbanización Progresiva en Colonias	Porcentaje de obras entregadas en colonias de Zihuatanejo	(No. De obras entregadas/Total de obras programadas en Zihuatanejo) x 100	Gestión	Mensual	1	1	100%	(1/1)*100	100%
Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de familias de escasos recursos sin espacios para vivienda que reciben lotes del Fibazi	(No. De familias de escasos recursos que reciben lotes de Fibazi/Total de familias programadas) x 100	Gestión	Mensual	1000	0	0%	(0/1000)*100	0%
Nuevos Proyectos de Lotificación	Tasa anual de variación del no. de invasores	((No. Proyectos desarrollados en el periodo/ en el periodo anterior)-1) x 100	Gestión	Mensual	1	0	0%	(0/1)-1*100	0%
Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de proyectos de interés medio elaborados	No. De proyectos elaborados/Total de proyectos programados) x 100	Gestión	Mensual	4	0	0%	(0/4)*100	0%
Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de levantamientos topográficos realizados	No. De estudios topográficos realizados/Total de estudios programados) x 100	Gestión	Mensual	3	0	0%	(0/3)*100	0%

	Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de estudios y proyectos para diseño de lotificación realizados en el periodo	(No. De estudios y proyectos para diseño de lotificación/Total de estudios y proyectos programados) x 100	Gestión	Mensual	3	0	0%	(0/3)*100	0%
	Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de trámites de lotificación y registro aprobados	(No. De trámites aprobados/Total de trámites programados) x 100	Gestión	Mensual	3	0	0%	(0/3)*100	0%
	Nuevos Proyectos de Lotificación	Porcentaje de predios entregados al beneficiario	(No. De predios entregados a los beneficiarios/Total de predios programados para entrega en Zihuatanejo) x 100	Gestión	Mensual	3	0	0%	(0/3)*100	0%
Departamento de Patrimonio Inmobiliario del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Porcentaje de familias que mejoran su calidad de vida al dejar zonas de riesgo	No de familias que dejan zonas de riesgo/Total de familias en zonas de riesgo) x 100	Estratégico	Mensual	252	252	100%	(252/252)*100	100%
	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Tasa de variación del No. de familias en zonas de riesgo	((No. De familias invasoras en zonas de riesgo en el periodo/Total de familias en zonas de riesgo en el periodo anterior) -1) x 100	Estratégico	Mensual	300	105	35%	((105/300)-1)*100	-65%
	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Porcentaje de proyectos de reubicación	(No. de proyectos de reubicación realizados/Total de proyectos programados) x 100	Estratégico	Mensual	1	1	100	(1/1)*100	100%
	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Porcentaje de familias en alto riesgo localizadas	(No. De familias localizadas/Total de familias censadas) x 100	Estratégico	Mensual	252	149	100%	(149/252)*100	59%
	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Porcentaje de familias convencidas	(No. De familias en zonas de riesgo que aceptan reubicarse/Total de familias en zonas de riesgo) x 100	Gestión	Mensual	252	149	100%	(149/252)*100	59%
	Reubicación de Familias Asentadas en Zonas de alto Riesgo	Porcentaje de familias reubicadas	(No de familias reubicadas/Total de familias convencidas) x 100	Gestión	Mensual	252	73	100%	(73/252)*100	29%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Porcentaje de invasiones desalojadas	No. De eventos invasivos a terrenos del Fibazi/No. De invasiones desalojadas) x 100	Estratégico	Mensual	0	0	0%	(0/0)*100	0%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Tasa de variación del No. De invasiones a terrenos del Fibazi	((No. De eventos de invasión de terrenos de Fibazi en el periodo/No. De eventos de invasión en el periodo anterior)-1) x 100	Gestión	Mensual	0	0	0%	(0/0)*100	0%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Porcentaje de área vigilada en el mes	(Superficie vigilada en el mes/Total de la superficie del polígono de Fibazi) x 100	Estratégico	Mensual	2613200 m2	1306800 m2	100%	(2613200/2613200)*100	100%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Porcentaje de recorridos realizados	(No. De recorridos realizados/ No. De recorridos programados) x 100	Estratégico	Mensual	204	181	100%	(181/204)*100	89%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Porcentaje de reportes elaborados	(No. De reportes elaborados/ No. De reportes programados) x 100	Estratégico	Mensual	204	181	100%	(181/204)*100	89%
	Vigilancia del Polígono Fideicomitivo para evitar invasiones	Porcentaje de intentos de invasión frenados	(No. De intentos de invasión frenados/Total de intentos de invasión detectados) x 100	Estratégico	Mensual	1	1	100%	(1/1)*100	100%
	Transparencia y Acceso a la Información Pública	Tasa de variación de numero de solicitudes y de información	(No de petición de solicitudes que no han sido contestadas /No de petición de solicitudes)*100	Estrategico	Mensual	40	40	100%	(40/40)*100	100%

Unidad de Transparencia del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo	Transparencia y Acceso a la Información Pública	Porcentaje de solicitudes que recibieron una respuesta.	(No de solicitudes contestadas por Fibazi en el período/Total de peticiones solicitudes)*100	Estrategico	Mensual	40	40	100%	(40/40)*100	100%
	Transparencia y Acceso a la Información Pública	Porcentaje de solicitudes respondidas	(Número de solicitudes/Numero de solicitudes respondidas)*100	Estrategico	Mensual	4	4	100%	(4/4)*100	100%
	Transparencia y Acceso a la Información Pública	Tasa de variacion mensual de solicitudes	(Número de Solicitudes atendidas en el mes anterior)*100	De Gestión	Mensual	6	6	100	(6/6)*100	100%
	Transparencia y Acceso a la Información Pública	Porcentaje de solicitudes contestadas en tiempo y forma	(Número de solicitudes contestadas /Número de solicitudes recibidas)*100	De Gestión	Mensual	6	6	100	(6/6)*100	100%
Unidad de Género Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo	Tranversalidad de Género	tasa de variacion para evitar cualquier obstaculo y discriminacion del genero vulnerable	(Cantidad de compañeros y compañeras al relacionarse se discriminan y atacan por cuestión de genero/La cantidad de compañeras y compañeros que se abstiene de discriminar y atacar en cuanto al genero)-1 x 100	De Gestión	Mensual	72	72	100%	(72/72)*100	100%
	Tranversalidad de Género	porcentaje de cargos que desempeñan	(Oportunidades de ocupar cargos de reelevancia/ Cargos ocupados por los mas capacitados sin importar el genero) x 100	De Gestión	Mensual	8	8	100%	(8/8)*100	100%
	Tranversalidad de Género	Porcentaje de acciones realizadas para evitar la discriminacion del genero vulnerable	(numero de reportes realizados/Cantidad de reportes programados)*100	Estrategico	Mensual	12	6	100%	(9/12)*100	75%
	Tranversalidad de Género	Conferencias y Talleres	Conferencias y talleres en materia de equidad de equidad de genero al igual que apoyo con informacion visual	Estrategico	Mensual	6	6	100%	(6/6)*100	100%
	Tranversalidad de Género	Evaluaciones generales	Test y evaluaciones referente a violencia de genero	Estrategico	Mensual	6	6	100%	(6/6)*100	100%

Elaboró



Lic. Nadia Peñañoza García  
Jefa de Oficina de Planeación



Validó



Ing. Rubén Alonso Gómez Montes  
Jefe del Departamento de Administración y Finanzas



Autorizó



Lic. Marcia Elsa Valencia Guzman  
Directora General y Administradora del Fideicomiso Bahía de Zihuatanejo



Vo. Bo.



Lic. Jorge Morales Velázquez  
Comisario Público